



LOS FRANCISCANOS
CLUB RESIDENCIAL



The image shows a modern, three-story apartment building with a light-colored facade and dark window frames. The building features balconies with glass railings and is illuminated from within, with warm lights visible through the windows and doors. In the foreground, there is a paved parking area with several cars parked, including a silver sedan, a white car, and a dark SUV. A person is walking a dog, and another person is riding a bicycle. The building is surrounded by lush greenery, including large trees and manicured shrubs. A large, semi-transparent dark green rectangle is overlaid in the center of the image, containing white text. The sky is a deep blue, suggesting twilight.

Villa de apartamentos ubicada a tan solo 9.5km de la histórica ciudad de Antigua Guatemala, Club Residencial Los Franciscanos ofrece una experiencia de vida exclusiva y moderna en un entorno lleno de comodidad y elegancia. Este extraordinario desarrollo combina la belleza natural del área con un diseño arquitectónico único que se adaptan a sus necesidades y preferencias



📍 Los Franciscanos, Club Residencial,
RN-14, Cd Vieja

🕒 A 12 min de Antigua Guatemala

😊 Los Franciscanos Club Residencial

**Los Franciscanos
Club Residencial**



LOS FRANCISCANOS
CLUB RESIDENCIAL

Con las mejores vistas y la casa club más
grande de la región, a pocos minutos de
Antigua Guatemala.



AMENIDADES



LOS FRANCISCANOS

Casa Club



Gimnasio



Canchas



Piscina



Restaurante



Sauna



Champagne Bar



Dog Park



Kids Club



Área de Juegos



MODELOS DE APARTAMENTOS



LOS FRANCISCANOS

Casini

M2 80.59

Nivel 1

Sala-comedor-cocina

2 habitaciones

2.5 baños

1 walking closet en habitación máster

1 Parqueo para vehículo

Accionista de una parte de la terraza



Menci

M2 85.20

Sala-comedor-cocina

2 habitaciones

2 baños completos

Balcón

1 Parqueo para vehículo

Accionista de una parte de la terraza



Montalvo

M2 92.52

Sala-comedor-cocina

2 habitaciones

2.5 baños

Balcón

1 walking closet en habitación máster

1 Parqueo para vehículo

Accionista de una parte de la terraza



Penthouse Frontal

M2 177.72

Nivel 2

Sala-comedor-cocina

3 habitaciones

1 walking closet en habitación máster

3 baños completos

Balcón

1 Parqueo para vehículo

Accionista de una parte de la terraza



VILLA 1 DISPONIBILIDAD



LOS FRANCISCANOS

1 NIVEL

Casini
Posterior

Serra
Posterior

Casini
Frontal

Serra
Frontal



2 NIVEL

Motalvo
Posterior

Menci
Posterior



Motalvo
Frontal

Menci
Frontal

3 NIVEL

Motalvo
Posterior

Menci
Posterior



Motalvo
Frontal

Menci
Frontal

4 Nivel



VILLA 2

DISPONIBILIDAD



LOS FRANCISCANOS

1 NIVEL

Casini
Posterior

Serra
Posterior

Casini
Frontal

Serra
Frontal



2 NIVEL

Motalvo
Posterior

Menci
Posterior



Motalvo
Frontal

Menci
Frontal

3 NIVEL

Motalvo
Posterior

Menci
Posterior



Motalvo
Frontal

Menci
Frontal

4 Nivel



VILLA 3 DISPONIBILIDAD



LOS FRANCISCANOS

1 NIVEL

Casini
Posterior

Serra
Posterior

Casini
Frontal

Serra
Frontal



2 NIVEL

Motalvo
Posterior

Menci
Posterior



Penthouse
Frontal

3 NIVEL

Motalvo
Posterior

Menci
Posterior



Penthouse
Frontal

4 Nivel



VILLA 4 DISPONIBILIDAD



LOS FRANCISCANOS

1 NIVEL

Casini
Posterior

Serra
Posterior

Casini
Frontal

Serra
Frontal



2 NIVEL

Motalvo
Posterior

Menci
Posterior



Penthouse
Frontal



3 NIVEL

Motalvo
Posterior

Menci
Posterior



Motalvo
Frontal

Menci
Frontal

4 Nivel



VILLA 5 DISPONIBILIDAD



LOS FRANCISCANOS

1 NIVEL

Casini
Posterior

Serra
Posterior

Casini
Frontal

Serra
Frontal



2 NIVEL

Motalvo
Posterior

Menci
Posterior

Motalvo
Frontal

Menci
Frontal



3 NIVEL

Motalvo
Posterior

Menci
Posterior

Motalvo
Frontal

Menci
Frontal



4 Nivel





LOS FRANCISCANOS

AGENDA TU CITA

+502 4218 - 2992

+1 (410) 925-4715

DEPARTAMENTO DE VENTAS
CLUB RESIDENCIAL LOS
FRANCISCANOS